

| | | | | | | |
|-----------------------|---|--------|--------------|----------------------------|--------------------------------|---------|
| Zodpovědný projektant | Ing. Vl. Dokládal | | | | | |
| Inženýr projektu | Ing. Vl. Dokládal | | | | | |
| Vypracoval | Ing. Vl. Dokládal | | | | | |
| Obec: | Tišnov | Okres: | Brno -venkov | | | |
| Investor | Město Tišnov, Nám. Míru 111, Tišnov 666 19 | | | Formát | 9 x A4 | |
| Akce: | REVITALIZACE BD Na Mlékárně č.p. 795 | | | datum | 06/2021 | |
| SO: | | | | SO 04 úpravy okolí objektu | stupeň | PDPS |
| Část: | | | | Stavební část | zakázkové číslo | 20-01-1 |
| | | | | | archivní číslo | |
| Příloha | TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | Měřítko | číslo přílohy D4.1.1 | |

OBSAH:

| | | |
|----------|--|-----------------|
| 1 | <i>Základní údaje.....</i> | <i>3</i> |
| 2 | <i>Souhrnné technické řešení stavby</i> | <i>3</i> |
| 3 | <i>Přehled technologického zařízení v objektu</i> | <i>4</i> |
| 4 | <i>Ochrana proti hluku a jiným negativním vlivům.....</i> | <i>4</i> |
| 5 | <i>Bezpečnost a ochrana zdraví.....</i> | <i>4</i> |
| 6 | <i>Řešení požární ochrany.....</i> | <i>4</i> |
| 7 | <i>Závěr</i> | <i>4</i> |

1 Základní údaje

A. Identifikační údaje stavby:

Název : REVITALIZACE BD
Na Mlékárně č.p. 795
Místo stavby : k.ú. Tišnov, parc.č. st. 834
Okres : Brno - venkov
Stavební objekt : SO 04 – úpravy okolí objektu
Stupeň dokumentace : dokumentace provádění stavby

1.1 Účel objektu

Objekt je určen pro bytové účely. Jedná se o tzn. byty se sníženým standardem. V objektu je umístěno celkem 19 bytových jednotek 1+KK. Objekt je řešen jako dvouvchodový dům. V každém vchodu je umístěno centrální schodiště, okolo kterého jsou řešeny přístupy do jednotlivých bytových jednotek. Vstupy do bytových jednotek jsou z každé podesty dvouramenného schodiště (tzn. obytná podlaží jsou vzájemně výškově uskočena o půl podlaží). Jedná se o částečně podsklepený objekt, který nevyužívá podstřešní prostor pro obytné účely.

V rámci stavebního objektu jsou řešeny venkovní úpravy okolí objektu.

2 Souhrnné technické řešení stavby

2.1 Popis technického řešení

2.1.1 Bourací práce.

Budou odstraněny stávající ocelové kolny na pozemku parc .č. st. 834. Jedná se o 3 kolny, které sloužili pro obyvatele bytového domu.

2.1.2 Výkopové práce.

Budou provedeny výkopy pro osazení akumulčních nádrží (2ks o objemu cca 11 m³) a vsakovacího zařízení. Více viz ZTI. Stávající terén bude vyrovnán, v místě zpevněných ploch bude provedeno srovnání terénu na úroveň založení skladby pochozích ploch.

2.1.3 Zpevněné plochy.

V rámci stavebního objektu jsou provedeny nové pochůzí zpevněné plochy z chodníkové dlažby. Tyto pochůzí plochy řeší přístupy pro pěší do bytového domu č.p. 795 a č.p. 255 a mobilním buňkám. Skladba pochůzích ploch je následující:

- Dlažba 30 x 30 cm
- Kladečská vrstva 4-8 mm 30 mm
- Kamenivo 8-16 mm 50 mm
- Kamenivo 0-63 mm 150 mm

2.2 Popis technického vybavení objektu.

2.2.1 Vnitřní vodovod.

V rámci SO není řešeno.

2.2.2 Odstraňování odpadních vod

V rámci SO je řešeno odvedení dešťových vod od objektu do akumulčních nádrží s přepadem do vsakovacího zařízení. Před objednáním akumulčních nádrží bude na stavbě ověřen výskyt spodní vody oprávněným geologem (geotechnikem). .

| | | |
|-------------------------|--------------------------------|--|
| Množství dešťových vod: | plocha střechy (SO 01, SO 02) | 375,00 m ² |
| | | $S_r = \sum S_{ri} = 375,0 \cdot 1,0 = 375,00 \text{ m}^2$ |
| | vydatnost deště | 0,016 l/s m ² |
| | výpočt. průtok dešť. vod | $Q_d = 6,0 \text{ l/s}$ |

Více – viz. samostatná část ZTI.

2.2.3 Přípojka elektro a elektroinstalace

K akumulacním nádržím bude připraven kabel umožňující monitorování stavu naplnění jednotlivých nádrží. Více elektroinstalace.

2.2.4 Plynoinstalace

V rámci SO není řešeno.

2.2.5 Slaboproudé rozvody.

V rámci SO není řešeno.

2.2.6 Vytápění

V rámci SO není řešeno.

2.2.7 Příprava TUV

V rámci SO není řešeno.

2.2.8 Odvětrání a nucené větrání

V rámci SO není řešeno.

3 Přehled technologického zařízení v objektu

V objektu není uvažováno s technologickým zařízením. Žádné jiné technologické zařízení v objektu nebude umístěno.

4 Ochrana proti hluku a jiným negativním vlivům

Ochrana proti hluku je realizována stavebními konstrukcemi a to v případě hluku z vnějšího okolí objektu.

5 Bezpečnost a ochrana zdraví

Při veškerých pracích je nutné postupovat v souladu s vyhláškou o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /č. 324/90 Sb./ a všemi předpisy s nimi souvisejícími.

6 Řešení požární ochrany

Viz samostatná technická zpráva PBŘ.

7 Závěr

Všechny změny oproti zpracované dokumentaci vzniklé v průběhu další přípravy stavby, případně během její realizace je nutno předem projednat s autorem předkládané dokumentace.